



EXKLUZÍVNE predaj 5 izbový 2 generačný RD Kežmarok ,160 m².



235 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Kežmarok
Ulica:	Ťehelňa
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	160 m ²
Plocha predzáhradky:	20 m ²	Počet garáží:	2
Plocha pozemku:	70 m ²	Pivnica plocha:	30 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet pivníc:	1
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	5 m	Voda:	áno
Dĺžka pozemku:	14 m	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	160 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	80 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	5	Elektrika - na pozemku:	áno
Loggia:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Garáž:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2018		

POPIS NEHNUTELNOSTI

POP - CITY exkluzívne ponúka neďaleko centra Kežmarku na ul. Tehelňa, 5 izbový, 2 generálny rodinný dom o ploche cca 160 m² na celkovej ploche pozemku 233 m². Jedná sa o 2 podlažný dvojgenerálny rodinný dom s dvomi samostatnými bytmi, dvomi garážami a dvomi samostatnými vchodmi. Pozostáva z prízemnia (prvý samostatný byt) ktorý pozostáva z chodby, kuchyne, obývacej izby, malej detskej izby, kúpelne s WC. Ďalej sa na prízemí nachádza garáž, technická miestnosť s kotlom na ústredné kúrenie. Ďalej z poschodia (druhý samostatný byt) kde sa nachádzajú 3 izby, kuchyňa, komora, kúpeľňa s WC. Dom v roku 2018 prešiel čiastočnou rekonštrukciou: bola vymenená strecha (mosadzný plech), vymenené všetky okná. V izbách sú plávajúce podlahy, v chodbe, kuchyni a kúpeľni je dlažba. Dom je napojený na všetky inžinierske siete, s oddelenými samostatnými meračmi. Vykurovanie je ústredné plynové. Na pozemku sa nachádza kôlna a ďalšia samostatne stojaca garáž. Viac sa o uvedenej nehnuteľnosti dozviete na tel. čísle 0907 691776, alebo na jagersky@topcity.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ján Jágerský
0907691776
jagersky@topcity.sk

