



## (REZERVOVANÉ) NA PREDAJ: 3 IZBOVÝ BYT - STARÝ JUH, POPRAD

148 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	69 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	66 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobení	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária [TOP CITY](#) Vám ponúka na predaj tento útulný 3 izbový byt s rozlohou 66 m<sup>2</sup> na Starom Juhu v Poprade. Byt sa nachádza na 1. poschodí v zateplenej bytovke s výťahom. Byt má aj samostatný balón (3 m<sup>2</sup>) a pivnicu v suteréne.

#### Dispozícia:

- Vstupná chodba
- Priestranná kuchyňa
- Samostatné WC
- Kúpeľňa s vaňou
- Priestranná obývačka s balkónom
- 2 Spálne

### **Stav bytu:**

- Murované jadro
- Dvojvrstvové plastové okná
- Kuchynská linka menená pred 10 rokmi
- Pôvodné interiérové dvere a zárubne

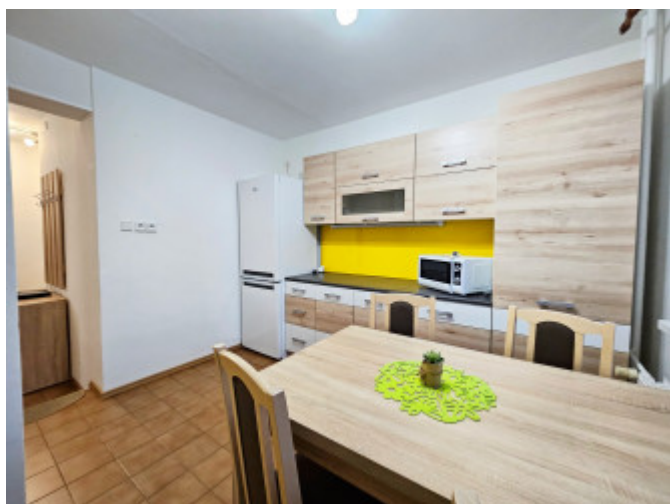
### **Výhody bytu:**

- Byt sa predáva kompletne zariadený – stačí sa nasťahovať!
- Parkovanie dostupné pred aj za bytovým domom
- Výborná lokalita – v pešej dostupnosti obchody, MHD, školy a škôlky

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na [info@topcity.sk](mailto:info@topcity.sk).

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte [topcity.sk](http://topcity.sk)

Realitná kancelária TOP CITY je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. V cene je zahrnutý kompletný právny servis poskytovaný advokátskou kanceláriou, odborné poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

**Mgr. Adela Sedláková**

Telefón:

E-mail:

**0918368681**

**info@topcity.sk**

